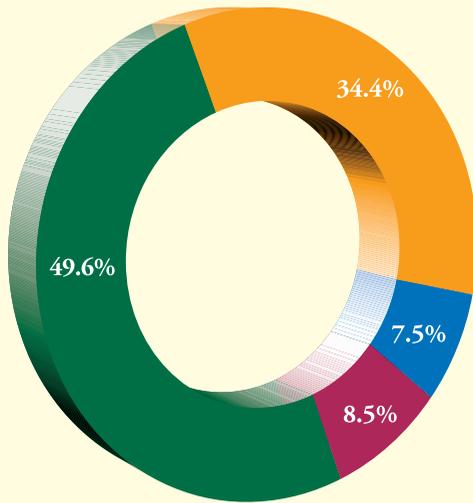


財務撮要

	(重新編列)	
	2001 港幣百萬元	2000 港幣百萬元
業績		
營業額	3,761.5	4,551.0
營業盈利	132.3	720.1
股東應佔的集團盈利	516.6	864.4
每股盈利	25.4 仙	42.6 仙
每股股息	7.5 仙	7.5 仙
財務狀況		
資產總額	58,415.0	57,300.5
負債淨額	15,664.5	16,081.7
股東權益	28,260.3	27,242.4
每股資產淨值	港幣 13.92 元	港幣 13.41 元
負債淨額與資產總額(不包括現金)比率	27.4%	28.8%

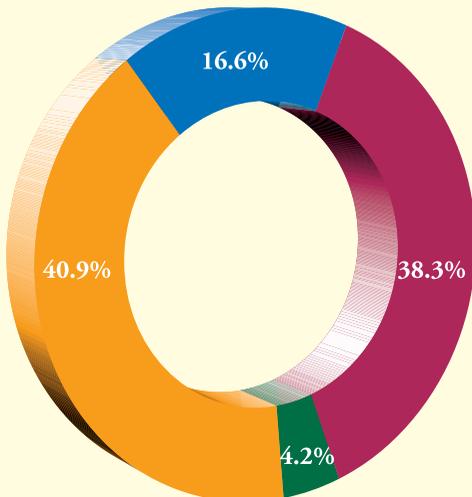
財政年度	股東應佔的 集團盈利／(虧損) 港幣百萬元	股東權益 港幣百萬元	每股盈利 ／(虧損) 港幣仙	每股股息 港幣仙	股息 盈利比率 倍數
1991/1992	976.5	18,522.8	47.7	24.5	1.95
1992/1993	1,468.3	24,100.8	71.6	28.5	2.51
1993/1994	2,204.6	40,638.4	108.3	36.0	3.01
1994/1995	2,306.0	42,332.9	114.3	37.0	3.09
1995/1996	2,459.2	39,170.2	122.0	41.0	2.98
1996/1997	2,535.5	45,820.0	125.5	43.5	2.87
1997/1998 (重新編列)	(958.0)	39,920.8	(47.3)	28.0	不適用
1998/1999 (重新編列)	657.4	27,548.2	32.4	7.5	4.32
1999/2000 (重新編列)	864.4	27,242.4	42.6	7.5	5.68
2000/2001	516.6	28,260.3	25.4	7.5	3.39

營業額
(港幣百萬元)



零售及貿易	1,865.7
出售物業	1,294.1
物業租金	282.3
財務管理、投資及其他	319.4
總數	3,761.5

未扣除借貸成本及物業撥備前的
營業盈利 (港幣百萬元)



零售及貿易	56.8
出售物業	553.5
物業租金	224.9
財務管理、投資及其他	518.3
總數	1,353.5