

財務撮要

| | 2002 港幣百萬元 | 重新編列 2001 港幣百萬元 |
|--------------------|---------------|-----------------------|
| 業績 | | |
| 營業額 | 7,164.7 | 3,761.5 |
| 營業盈利 | 142.4 | 132.3 |
| 股東應佔的集團盈利 | 546.6 | 523.3 |
| 每股盈利 | 26.9仙 | 25.8仙 |
| 是年股息 | 152.4 | 152.3 |
| 每股股息 | 7.5仙 | 7.5仙 |
| 主要附屬及聯營公司股息 | | |
| 新亞置業 | 107.5 | 107.5 |
| 九龍倉 | 968.3 | 968.3 |
| 財務狀況 | | |
| 資產總額 | 54,667.2 | 58,476.5 |
| 負債淨額 | 13,175.0 | 15,664.5 |
| 股東權益 | 26,485.1 | 28,419.3 |
| 每股資產淨值 | 港幣13.04元 | 港幣13.99元 |
| 負債淨額與資產總額(不包括現金)比率 | 25.7% | 27.4% |

| 財政年度 | 股東應佔的 集團盈利／(虧損) 港幣百萬元 | 股東權益 港幣百萬元 | 每股盈利／ (虧損) 港幣仙 | 每股股息 港幣仙 | 股息 盈利比率 倍數 |
|------------------|-----------------------------|---------------|----------------------|-------------|------------------|
| 1992/1993 | 1,468.3 | 24,100.8 | 71.6 | 28.5 | 2.51 |
| 1993/1994 | 2,204.6 | 40,638.4 | 108.3 | 36.0 | 3.01 |
| 1994/1995 | 2,306.0 | 42,332.9 | 114.3 | 37.0 | 3.09 |
| 1995/1996 | 2,459.2 | 39,170.2 | 122.0 | 41.0 | 2.98 |
| 1996/1997 | 2,535.5 | 45,820.0 | 125.5 | 43.5 | 2.87 |
| 1997/1998 (重新編列) | (958.0) | 39,920.8 | (47.3) | 28.0 | 不適用 |
| 1998/1999 (重新編列) | 657.4 | 27,548.2 | 32.4 | 7.5 | 4.32 |
| 1999/2000 (重新編列) | 864.4 | 27,242.4 | 42.6 | 7.5 | 5.68 |
| 2000/2001 (重新編列) | 523.3 | 28,419.3 | 25.8 | 7.5 | 3.44 |
| 2001/2002 | 546.6 | 26,485.1 | 26.9 | 7.5 | 3.59 |