

會德豐有限公司

二〇〇一/〇二年中期報告

綜合損益賬

截至二〇〇一年九月三十日止六個月

	附註	未經審核 30/9/2001 港幣百萬元	未經審核 30/9/2000 港幣百萬元
營業額	2	3,316.9	1,432.9
其他收入淨額	3	54.3	221.0
		3,371.2	1,653.9
直接成本及營業費用		(2,162.5)	(745.4)
銷售及推銷費用		(227.5)	(231.3)
行政費用		(148.3)	(107.9)
物業減值所作撥備		(273.8)	(48.7)
營業盈利	2及4	559.1	520.6
借貸成本	5	(319.0)	(467.7)
所佔聯營公司盈利減虧損	2	659.4	627.4
除稅前盈利		899.5	680.3
稅項	6	(256.4)	(103.4)
除稅後盈利		643.1	576.9
少數股東權益		(182.3)	(116.4)
股東應佔集團盈利		460.8	460.5
擬派中期股息		50.8	50.8
每股盈利	7	22.7仙	22.7仙
擬派每股中期股息		2.5仙	2.5仙

會德豐有限公司

二〇〇一/〇二年中期報告

簡明綜合已確認損益報表

截至二〇〇一年九月三十日止六個月

	未經審核 30/9/2001 港幣百萬元	未經審核 30/9/2000 港幣百萬元
股東應佔集團盈利	460.8	460.5
未確認在損益賬的淨虧損	(612.2)	(427.2)
出售非交易證券而撥入損益賬的儲備：		
公司及附屬公司	-	(132.3)
聯營公司	47.4	(126.1)
聯營公司出售－聯營公司而撥入損益賬的商譽	144.2	-
已確認收益/(虧損)總額	40.2	(225.1)
綜合時產生的儲備	-	51.7
	40.2	(173.4)

會德豐有限公司

二〇〇一/〇二年中期報告

綜合資產負債表

二〇〇一年九月三十日

		(重新編列) 經審核 31/3/2001 港幣百萬元
附註	未經審核 30/9/2001 港幣百萬元	31/3/2001 港幣百萬元
非流動資產		
固定資產	5,182.3	5,351.5
聯營公司	25,076.3	24,733.4
長期投資	3,542.6	3,335.5
遞延應收賬項	56.8	57.4
	33,858.0	33,477.8
流動資產		
發展中物業	16,928.9	22,322.9
待沽物業	449.9	615.8
存貨	386.9	350.0
應收賬項及預付費用	341.6	410.9
銀行結存及存款	2,977.8	1,299.1
	21,085.1	24,998.7
流動負債		
短期借款及透支	5,956.9	4,564.7
應付賬項及應計項目	1,342.5	1,229.2
出售物業定金	-	4,503.8
稅項	813.2	32.9
	8,112.6	10,330.6
流動資產淨額	12,972.5	14,668.1
總資產減流動負債	46,830.5	48,145.9
資金來源：		
股東權益		
股本	1,015.7	1,015.4
儲備	27,295.5	27,303.8
擬派股息	50.8	101.5
	28,362.0	28,420.7
少數股東權益	6,048.9	6,116.6
非流動負債		
長期銀行借款	11,774.8	12,398.9
遞延稅項	209.8	790.8
遞延盈利	435.0	418.9
	12,419.6	13,608.6
	46,830.5	48,145.9

簡明綜合現金流量表

截至二〇〇一年九月三十日止六個月

	未經審核 30/9/2001 港幣百萬元	未經審核 30/9/2000 港幣百萬元
業務的現金流入/(流出)淨額	1,278.4	(233.2)
投資收入及財務收支的現金流入/(流出)淨額	83.9	(63.3)
(已付)/退回稅項淨額	(1.9)	54.6
投資業務的現金流出淨額	(449.7)	(215.0)
融資的現金流入/(流出)淨額	799.7	(7.5)
增加/(減少)現金及現金等值	1,710.4	(464.4)
於四月一日的現金及現金等值結存	1,039.7	250.3
匯率變動的影響	19.2	(19.3)
於九月三十日的現金及現金等值結存	2,769.3	(233.4)
於九月三十日的現金及現金等值結存分析		
三個月內可提取的銀行結存及存款	2,977.8	837.5
須於三個月內償還的銀行借款及透支	(208.5)	(1,070.9)
	2,769.3	(233.4)