

集團業績摘要

- 集團營業額減少37%至港幣十八億七千萬元(二〇〇五年：港幣二十九億七千八百萬元)，反映地產發展分部確認較低銷售收益。
- 集團盈利減少41%至港幣三十七億三千五百萬元(二〇〇五年：港幣六十三億零三百萬元)。
- 集團盈利計入了一項應佔重估盈餘(包括所佔聯營公司盈餘)港幣二十一億五千六百萬元(二〇〇五年：港幣四十五億五千三百萬元)。
- 未計入重估盈餘前的集團盈利減少10%至港幣十五億七千九百萬元(二〇〇五年：港幣十七億五千萬元)。
- 每股盈利為港幣1.84元(二〇〇五年：港幣3.10元)。
- 中期股息每股2.5仙(二〇〇五年：2.5仙)。
- 借貸成本增加至港幣一億三千萬元(二〇〇五年：港幣九千四百萬元)，實際借貸年息率上升至4.3%(二〇〇五年：2.9%)。
- 負債淨額減少至港幣一億零八百萬元(二〇〇六年三月三十一日：港幣二十六億八千七百萬元)。負債淨額與股東權益比率改善至0.2%(二〇〇六年三月三十一日：6.6%)。
- 綜合資產淨值增加至每股港幣22.09元(二〇〇六年三月三十一日：每股港幣20.19元)。

集團業績

截至二〇〇六年九月三十日止六個月，集團錄得未經審核股東應佔盈利為港幣三十七億三千五百萬元，與此相比，去年同期則為港幣六十三億零三百萬元。每股盈利為港幣1.84元(二〇〇五年：港幣3.10元)。

中期股息

董事會已宣布將於二〇〇七年一月九日(星期二)，派發截至二〇〇六年九月三十日止半年度的中期股息每股2.5仙(二〇〇五年：2.5仙)，予在二〇〇七年一月五日名列股東登記冊內的股東。